

澄星广场改造项目（二期）监理服务澄清说明

各投标人：

江阴新澄商业管理有限公司的澄星广场改造项目（二期）监理服务（标段编号：(Z)JYSZH20251044601460）招标文件中暗标编制要求存在前后矛盾，现发布以下澄清：

一、暗标编制要求统一更正为：

本工程的技术标部分(监理方案)，投标人应当按照规定的目录和格式编制投标文件技术标。

1.1 暗标单独成册，不得有分册；所有文件左侧装订，装订方式应牢固、美观，不得采用活页方式装订，均应采用胶装方式装订。

1.2 暗标的封面、侧面及封底采用 A4 白纸，封面与封底采用统一格式，其中封底两字朝外；

1.3 暗标不得出现投标人名称及本单位人员姓名，不得出现能显示企业特征或其他提示性的标记或标识，也不得介绍本单位情况；

1.4 文本采用 A4 纸单面黑色打印，字体为四号宋体，不得有任何加粗、斜体、下划线、边框、底纹、阴影等标记，不得设置页眉、页脚。平面图、进度表用（A3 纸或 A4 纸不作硬性要求）单面黑色打印，图表中字体为宋体、字号不作规定；采用大于 A4 复印纸的均须折叠成 A4 纸大小一并装订在监理大纲的最后。

1.5 字间距按电脑默认的标准间距设置；行间距按固定值 28 磅设置；页边距上、下、左、右统一按 2.5 厘米设置。

1.6 本项目监理方案页数需控制在 300 页以内（不含封面和封底），故需设置页码。页码从目录页开始编制，页码样式为“1，2，3.....”，位置居中。

1.7 如不按上述规定编制，按无效标处理。

备注：“暗标”应当以能够隐去投标人的身份为原则。

二、投标保证金的递交方式更正为：投标保证金票据原件随身携带，开标时与投标文件一同递交。

三、本项目开标时间延期至 2025 年 12 月 1 日 9 时 00 分

四、本项目项目计划开工日期更正为：2025 年 12 月 8 日；项目计划竣工日期：2026 年 3 月 7 日。（具体以实际开竣工为准）；总工期：90 日历天。

特此澄清。

招标代理机构：江苏万源工程咨询有限公司

2025 年 11 月 15 日